

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 22/02/2016

Προς

Τα Μέλη του Δ.Σ. της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου, Δήμου Διονύσου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την προέγκριση άδειας λειτουργίας & ίδρυσης καταστήματος Κ.Υ.Ε. Λιανικής Διάθεσης Τροφίμων και Ποτών ,Πώληση τυποποιημένων τροφίμων και παρασκευής και πώλησης καφέ πάσης φύσεως σε διερχόμενους πελάτες εντός Πρατηρίου υγρών καυσίμων της Εταιρείας ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΔΑΠΟΝΤΕΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. επί της Λεωφ. Χελμού με αρ. 6 στον Άγ. Στέφανο »

ΙΣΤΟΡΙΚΟ - ΑΝΑΛΥΣΗ

Σας γνωρίζουμε ότι όλες οι επιχειρήσεις τροφίμων και ποτών και Παροχής Υπηρεσιών Υγειονομικού Ενδιαφέροντος που ανήκουν στο πεδίο εφαρμογής Υ.Δ.Υ1γ/Γ.Π/οικ. 96967/08.10.2012 (ΦΕΚ 2718/08.10.2012 τεύχος Β') αυτοτελείς ή συνυπάρχουσες με άλλες επιχειρήσεις υποχρεούνται να κατέχουν ΑΔΕΙΑ ίδρυσης και λειτουργίας της αρμόδιας αρχής, σύμφωνα με τις διαδικασίες της κείμενης Νομοθεσίας. (άρθρο 4 Υ.Δ. Υ1γ/Γ.Π/οικ. 96967/08.10.2012 (ΦΕΚ 2718/08.10.2012 τεύχος Β') και σύμφωνα με την Εγκύκλιο 2 με αρ. Πρωτ Υ1γ/Γ.Π./οικ.4476/14-01-2013 σε περίπτωση επέκτασης του χώρου αυτής.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του αρ. 80 του ανωτέρω νόμου, για την ίδρυση και λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων (παρ. 1 του αρθ. 80), απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον Δήμαρχο ή τον Πρόεδρο της Δημ. Κοινότητας. Πριν από την χορήγηση της αδειάς ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική φυσιογνωμία και της εν γένει λειτουργίας της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών. Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στην δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για την χορήγηση της αδειάς έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Για την ανωτέρω προέγκριση, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στη οικεία Δημ. Κοινότητα, στην οποία δηλώνει το είδος του καταστήματος και τις προσφερόμενες

υπηρεσίες, την τοποθεσία και το οίκημα στο οποίο αυτό πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής.

Μετά τη χορήγηση της προέγκρισης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας, ο ενδιαφερόμενος οφείλει να προσκομίσει στον οικείο Δήμο ή Κοινότητα όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για το κατάστημα που επιθυμεί να λειτουργήσει, τα οποία θα του υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου οφείλει, ευθύς ως συμπληρωθεί ο φάκελος, να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προς όλες τις συναρμόδιες υπηρεσίες, για τον υγειονομικό έλεγχο, τον έλεγχο πυρόσβεσης κτλ οι οποίες οφείλουν μέσα σε είκοσι (20) ημέρες να έχουν προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες.

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας εκδίδεται μέσα σε δέκα (10) ημέρες αφότου ολοκληρωθεί η ανωτέρω διαδικασία και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, ανακαλείται η απόφαση προέγκρισης ίδρυσης. Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Θέτουμε υπ' όψιν σας την 2868/05-02-2016 αίτηση του ΦΑΛΑΡΗ ΑΓΓΕΛΟΥ του ΚΩΝ/ΝΟΣ που εκπροσωπεί την εταιρεία **ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΔΑΠΟΝΤΕΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.** και ζητά **προέγκριση άδειας λειτουργίας & ίδρυσης καταστήματος Κ.Υ.Ε. Λιανικής Διάθεσης Τροφίμων και Ποτών, Πώληση τυποποιημένων τροφίμων και παρασκευής και πώλησης καφέ πάσης φύσεως σε διερχόμενους πελάτες εντός Πρατηρίου υγρών καυσίμων της Εταιρείας ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΔΑΠΟΝΤΕΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.** που βρίσκεται επί της Λεωφ. Χελμού με αρ. 6 στον Αγ. Στέφανο, για λήψη σχετικής απόφασης.

Ο σχετικός φάκελος έχει συμπληρωθεί με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από το άρθρο 80 του Ν.3463/2006 όπως αυτό τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220 Κοινή Υπουργική Απόφαση για την προέγκριση του αιτήματος και περιλαμβάνει:

1. Σχεδιάγραμμα περιοχής.
2. Υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου με την ακριβή διεύθυνση του καταστήματος και αναλυτική περιγραφή των προσφερομένων ειδών - υπηρεσιών.
3. Εξουσιοδότηση του νόμιμου εκπροσώπου κ. Φάλαρη Άγγελου στο κ. Απόστολο Δρακούλη για την κατάθεση σχετικών αιτήσεων και εγγράφων
4. Έγγραφο της Περιφερειακής Πυροσβεστικής Διοίκησης Αττικής 6^{ος} Πυρ/κός Στεθμός που αφορά το Πιστοποιητικό ενεργητικής πυροπροστασίας έως 13/06/2017
5. Φωτ/φο της Άδειας Οικοδομής της Πολεοδομίας Καπανδριτίου με αρ. άδειας 179/97
6. Έγγραφο της Γενικής Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών της Περιφέρειας Ανατ. Αττ. Με αρ. Πρτ. : 106340/2-4-2015 σχετικά με την «Ενιαία άδεια λειτουργίας πρατηρίου παροχής καυσίμων και ενέργειας δημόσιας χρήσης.

7. Φωτ/φο του Τροποποιητικού Ιδιωτικού Συμφωνητικού στις 20/12/2010
8. Φωτ/φο του Ιδιωτ. Συμφωνητικού Τροποποίησης Κατασταστικού της Ομορρύθμου Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΤ. ΔΑΠΟΝΤΕΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»
9. Την με αρ. Πρωτ. 389009/19-02-2016 Ανακοίνωση καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και με αριθμό ΓΕΜΗ 69992103000
10. Φωτ/φο της υπ' αρ. Πρωτ. 138/8/2/2016 Αίτησης του εκπροσώπου της Εταιρείας στην Πολεοδομία ,Τμήμα Δόμησης Δήμου Διονύσου για την χρήση γης για Κ.Υ.Ε. στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου επί της οδού Χελμού 6
11. Φωτ/φο του υπ'αρ. Πρωτ. 3151/23-5-2005 εγγράφου της Δ/ση Πολεοδομικού Γραφείου Καπανδριτίου σχετικά με τις χρήσεις γης

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Μετά τα παραπάνω και στα πλαίσια της παρ. 1α του άρθρου 83 του Ν. 3852/10 προτείνω να ληφθεί σχετική απόφαση για την προέγκριση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας επιχείρησης Κ.Υ.Ε. **Λιανικής Διάθεσης Τροφίμων και Ποτών ,Πώληση τυποποιημένων τροφίμων και παρασκευής και πώλησης καφέ πάσης φύσεως σε διερχόμενους πελάτες εντός Πρατηρίου υγρών καυσίμων της Εταιρείας ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΔΑΠΟΝΤΕΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. που εκπροσωπείται από τον κ. ΦΑΛΑΡΗ ΑΓΓΕΛΟΥ του ΚΩΝ/ΝΟΥ που βρίσκεται **επί της Λεωφ. Χελμού με αρ. 6 στον Αγ. Στέφανο** , διότι πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις του νόμου.**

Για πληροφορίες και διευκρινήσεις, σας ενημερώνουμε ότι ο πλήρης φάκελος του θέματος βρίσκεται στη διάθεση των ενδιαφερομένων στα γραφεία της ΔΚ Αγίου Στεφάνου, οδός Πεντζερίδα 3 στον Αγ. Στέφανο.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜ. ΚΟΙΝ. ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ

ΚΑΣΑΠΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ